

Baumanagement TeamServices

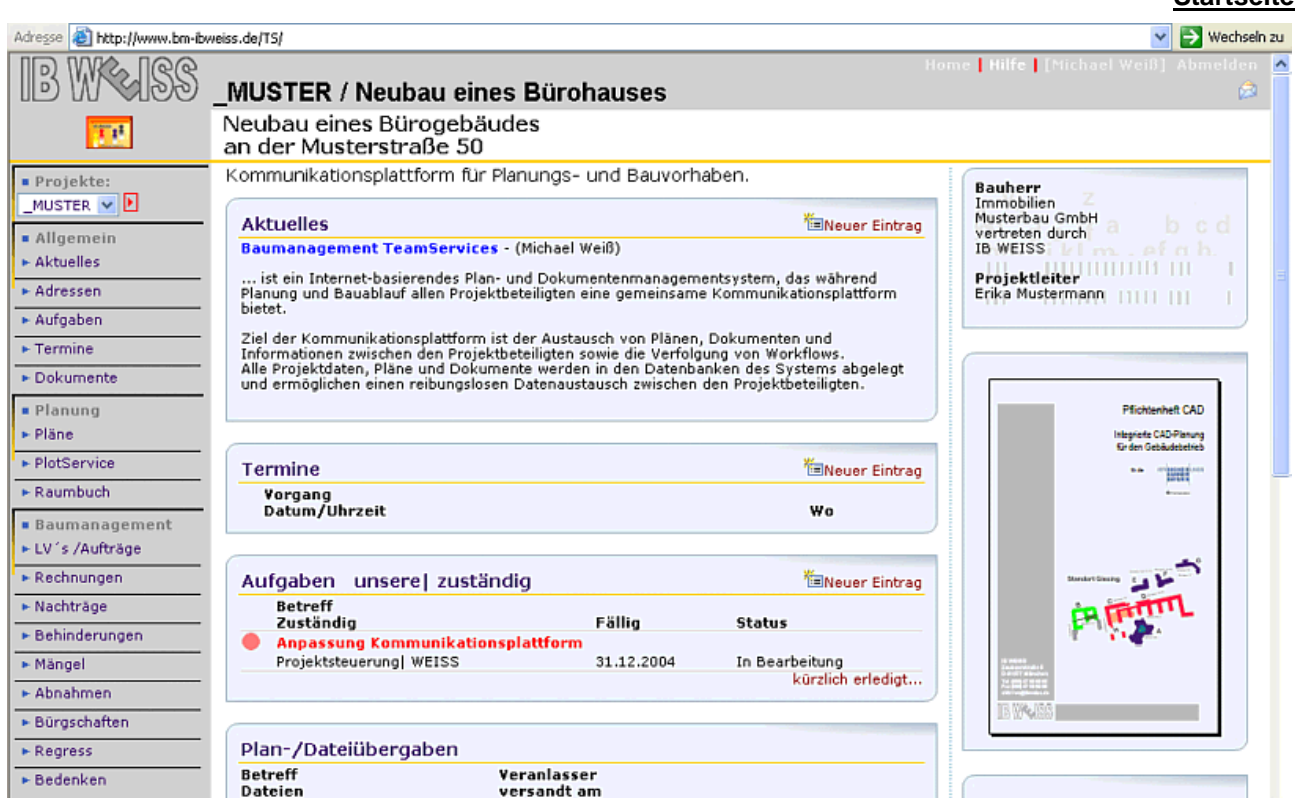
Kommunikationsplattform für Planungs- und Bauvorhaben

Der projektbezogene Einsatz neuer Kommunikationstechnologien - unabhängig vom Arbeitsort der Mitarbeiter und der Projektteilnehmer - gilt neben dem Qualitäts- und Wissensmanagement als entscheidender Faktor für den Projekterfolg. Mit dem Einsatz von eBusiness-Lösungen können Arbeitsabläufe auf hohem Qualitätsniveau noch effizienter gestaltet und die Dienstleistungen können zu einem günstigen Preis angeboten werden.

Durch die Nutzung eines internetbasierten Projektmanagementsystems ergibt sich im Gegensatz zum herkömmlichen klassischen Vorgehen eine veränderte Vorgehensweise. Zum Projektbeginn werden Projektregelungen erarbeitet und allen Beteiligten online zur Verfügung gestellt. Das klassische Organisationshandbuch wird somit abgelöst. Durch die Funktionalitäten des Systems werden alle Informations- und Kommunikationsprozesse beeinflusst oder bestimmt. Die Planungsergebnisse in den einzelnen entstehen als integraler Bestandteil eines kontinuierlichen Austausches von Dokumenten über den virtuellen Projektraum. Alle Prozessschritte werden durch das System dokumentiert. Workflows (systemkontrollierte Aufgabenzuweisungen) ergänzen die konventionellen Koordinierungsbesprechungen.

Bei den Baumanagement TeamServices handelt es sich um ein Internetportal für alle an den Prozessen „**Planen - Bauen - Betreiben**“ Beteiligten.

Startseite



Adresse <http://www.bm-ibweiss.de/T5/> Wechseln zu

IB WEISS Home | Hilfe | [Michael Weiß] Abmelden

MUSTER / Neubau eines Bürohauses
 Neubau eines Bürogebäudes
 an der Musterstraße 50

Kommunikationsplattform für Planungs- und Bauvorhaben.

Projekte:
 - MUSTER
 - Allgemein
 - Aktuelles
 - Adressen
 - Aufgaben
 - Termine
 - Dokumente
 - Planung
 - Pläne
 - PlotService
 - Raumbuch
 - Baumanagement
 - LV's /Aufträge
 - Rechnungen
 - Nachträge
 - Behinderungen
 - Mängel
 - Abnahmen
 - Bürgschaften
 - Regress
 - Bedenken

Aktuelles [Neuer Eintrag](#)
Baumanagement TeamServices - (Michael Weiß)
 ... ist ein Internet-basierendes Plan- und Dokumentenmanagementsystem, das während Planung und Bauablauf allen Projektbeteiligten eine gemeinsame Kommunikationsplattform bietet.
 Ziel der Kommunikationsplattform ist der Austausch von Plänen, Dokumenten und Informationen zwischen den Projektbeteiligten sowie die Verfolgung von Workflows. Alle Projektdaten, Pläne und Dokumente werden in den Datenbanken des Systems abgelegt und ermöglichen einen reibungslosen Datenaustausch zwischen den Projektbeteiligten.

Termine [Neuer Eintrag](#)

Vorgang	Datum/Uhrzeit	Wo


Aufgaben unsere| zuständig [Neuer Eintrag](#)

Betreff	Zuständig	Fällig	Status
Anpassung Kommunikationsplattform	Projektsteuerung WEISS	31.12.2004	In Bearbeitung kürzlich erledigt...

Plan-/Dateiübergaben

Betreff	Veranlasser
Dateien	versandt am

Bauherr
 Immobilien
 Musterbau GmbH
 vertreten durch
 IB WEISS
Projektleiter
 Erika Mustermann

Pflichtenheft CAD
 Integrierte CAD-Planung
 Erdren Gebäudebetrieb
 Standard-Grundriss


Es unterstützt alle kommunikativen und administrativen Aufgaben, die einzelne Beteiligte in ihrem Leistungsbild mit anderen zu erfüllen haben. Ziel der Plattform ist es, mit modernen Kommunikations- und Arbeitsmitteln für schnellere Kommunikation, Transparenz, Qualitätsverbesserung und Kostensenkung im Sinne aller Beteiligten zu sorgen.

Abgebildet wird das System auf einer Internetplattform. Dies gewährleistet den leichten Zugriff aller Beteiligten über einen Internet-Browser.

Die Baumanagement TeamServices sind modular aufgebaut. Das hierarchisch höchste Element ist das System, darunter liegen die Projekte und die den Projekten zugeordneten Module. Die Module entsprechen den Funktionen und Prozessen, die in Dialogen abgebildet wurden (z.B. Plan-, Auftrags-, Rechnungsverwaltung usw.). Die Module enthalten vielfach Anordnungsbeziehungen zu weiteren Modulen und interagieren mit- und untereinander.

Das System ist multiprojektfähig. Es kann Projekte und Unterprojekte enthalten. Alle Ergebnisse können nach oben verdichtet werden (Leitungsebene).

Ziel und Zweck	<p>Internet-basierendes Plan- und Dokumentenmanagementsystem, das während Planung und Bauablauf allen Projektbeteiligten eine gemeinsame Kommunikationsplattform bietet.</p> <p>Ziel der Kommunikationsplattform ist der Austausch von Plänen, Dokumenten und Informationen zwischen den Projektbeteiligten sowie die Verfolgung von Workflows. Alle Projektdaten, Pläne und Dokumente werden in den Datenbanken des Systems abgelegt, um einen reibungslosen Datenaustausch zwischen den Projektbeteiligten zu ermöglichen.</p>
Module	<p>Folgende Module sind über das Portal erreichbar:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Aktuelles – Adressen der Projektbeteiligten – Aufgaben – Terminplanung – Kostenplanung – Dokumente – Planverwaltung – Plotservice – Raumbuch – Terminplanung – LVs und Aufträge – Rechnungen – Nachträge – Mängel – Behinderungen – Abnahmen – Bürgschaften – Regress – Bedenken – Änderungsmanagement
Zugang	<p>Die Anwendung ist über einen Internet-Browser zugänglich. Der Zugriff ist problemlos über eine Firewall möglich. Empfehlenswerte Zugangsgeschwindigkeit ist ein DSL-Anschluss.</p> <p>Der Inhalt ist projektspezifisch angepasst und die Funktionalität ist erweiterbar. Die Projektbeteiligten erhalten Login-Daten mit entsprechenden Benutzerrechten, um in das Online-Portal einzutreten. Sie haben sodann den entsprechenden Zugriff auf gemeinsame Dokumente, Listen und Archive:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Planarchiv (CAD- bzw. Plot-Dateien, Planköpfe, Plotdefinitionen, etc.), – Projekthandbücher – Protokolle/Notizen – Vorschriften – Kontaktadressen
Support	<p>Neben der Online-Hilfe haben die Nutzer auch Supportmöglichkeit über eMail oder Telefon-Hotline.</p>
Nutzung	<p>Jeder Eintrag in die Datenbanken des Systems kann auch erweitert werden mit den dazugehörigen Dokumenten oder Plänen indem die relevanten Dateien einfach per Dokument-Upload angehängt oder verbunden werden.</p> <p>Die ausführenden Firmen haben die Möglichkeit, sich die Pläne online abzurufen, sich die Pläne herunter zu laden und auszudrucken (Plot). Innerhalb Münchens können sich die Firmen über Eintrag in das Modul Plotservice sogar die Pläne bestellen. Die Verteilung der Pläne ist somit dokumentiert.</p>

Microsoft Internet Explorer - [MUSTER]-[PlotService]-Nr.: 648

Adresse: <http://www.bm-ibweiss.de/TS/DesktopModules/EditPlotService.aspx?ItemID=648>

Empfänger

Empfänger hinzufügen... | mehrere Empfänger hinzufügen... | Liste aktualisieren | Alle Empfänger entfernen

Nr.	Empfänger	zu Händen	Adresse	. Email
1	Planungsbeteiligte CDS	Diepold Josef	CDS Copy & Digital Druck GmbH Kühbachstraße 7 81543 München	info@CDSdigi

Pläne Anzahl pro Empfänger festlegen

Plan hinzufügen... | Pläne hinzufügen... | Pläne aktualisieren | Liste aktualisieren | Alle Pläne entfernen

Pos.	Reg.Nr.	Plannummer	Index	vom	Status	Summe	Format	als	Faltung	Datei
1	12	3 K GR --- E	1	16.08.00		1	wie Original	s/w Plot	gerollt	3 K GR --- E 1.plt

Status

Info:

Versand an Plotservice am:

begleitende Dokumente: [PlotAuftrag_000648.pdf](#) vom 11.04.2005 15:03:13
 << Zip-Datei erzeugen

Log

11.04.2005 15:02:55-15:03:13 ; PDF erzeugt

Microsoft Internet Explorer - [MUSTER]-[PlotService]-Nr.: 648

Adresse: <http://www.bm-ibweiss.de/TS/DesktopModules/EditPlotService.aspx?ItemID=648>

IB WEISS **_MUSTER / Neubau eines Bürohauses**

PlotService>Plotauftrag/Dateiübergabe

Veranlasser

Organisationseinheit:

Name:

Betreff:

Bemerkung:

Plotauftrag-Nr.:

Rechnungsempfänger für diesen Plotauftrag >>

Plot-Service-Unternehmen

Firma:

per Email:

Liefertermin: